UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

******

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

ATTO N° 12 OGGETTO: Utente Anna Maria Maffei. Concessione precaria e temporanea di un terreno relitto.
del 21 MAGGIO 2020

L'anno **DUEMILAVENTI** questo giorno **VENTUNO** del mese di **MAGGIO** alle ore **17,30** nella Sede Universitaria, si è riunita

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti ed assenti i signori:

			Presenti	Assenti
VERNACE	Pietro	- Presidente	X	
CIMAROLI	Daniele	- Vice Presidente	X	
CORVI	Gianluca	- Assessore		X
MONALDI	Alvaro	- Assessore		X
TRAVAGLIATI	Paolo	- Assessore	X	

Presiede il Signor **Vernace Pietro**

Verbalizza con funzioni di Segretario il **Dott. Luigi Artebani**

Il presente verbale viene letto, approvato e così sottoscritto:

IL PRESIDENTE Vernace Pietro

IL SEGRETARIO Dott. Luigi Artebani

UNIVERSITA' AGRARIA D'ALLUMIERE PROVINCIA DI ROMA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questa Università Agraria per 15 giorni consecutivi a partire dal 19 GIU 2020 prot. n° 0670 cat. n° XXVII°

Allumiere lì 19 GIU 2020

UNIVERSITA' AGRARIA D'ALLUMIERE PROVINCIA DI ROMA

IL SEGRETARIO
Dott. Luigi Artebani

Delibera Deputazione Agraria n° 12 del 21 Maggio 2020.

Oggetto: Utente Anna Maria Maffei. Concessione precaria e temporanea di un terreno relitto.
Approvazione.

Il Responsabile Amministrativo Il Responsabile Finanziario Il Responsabile Tecnico

Vista la sentenza della Corte di Cassazione n. 2806/95;
Vista la decisione della Corte Costituzionale n. 318/02;

Considerato che l'Ente è proprietario di un relitto di terreno in centro urbano distinto al catasto al foglio 23 part. 1199 di mq. 11 e part. N. 1201 di mq. 81 per un totale di mq. 92 ;

Che il terreno è adiacente ad una abitazione e quindi si rende indispensabile, anche per la preservazione dagli incendi, intervenire di frequente per la pulizia del fondo;

Il terreno non è utilizzato dalla collettività per gli usi consentiti;

Con nota n. 480 del 11 maggio 2020 la Sig. Anna Maria Maffei, titolare della "Pizzeria del Palio" ubicata ad Allumiere in Piazza della Repubblica chiedeva l'uso di detta area per lo stoccaggio di legna per il forno dell'attività commerciale essendo sprovvista di un altro sito;

La concessione dell'area non pregiudica la fruibilità degli usi civici per la comunità di Allumiere;

Non è prevista la variazione dello stato originario dei luoghi;

Ritenuto concedere alla Sig.ra Anna Maria Maffei quanto richiesto alle condizioni riportate nel dispositivo del presente atto;

Quindi è, che con la firma sul presente atto lo stesso fungerà da contratto di concessione a tutti gli effetti.

P R O P O N G O N O

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui s'intendono per intero riportate e facenti parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

Di concedere in forma precaria e temporanea legata allo scopo al facente istanza Sig.ra Anna Maria Maffei il relitto di terreno in centro urbano distinto al catasto al foglio 23 part. 1199 di mq. 11 e part. N. 1201 di mq. 81 per un totale di mq. 92 alle condizioni riportate di seguito:

- La concessione è precaria e temporanea per anni cinque rinnovabile in forma scritta. La concessione di un area di dominio civico è revocabile in qualsiasi momento dietro comunicazione scritta con 15 giorni di preavviso.
- Non è previsto altro utilizzo se non quello di cui all'istanza;
- Il terreno alla fine della concessione, a scadenza naturale o anticipata, dovrà essere restituito nello stato originario dei luoghi;
- L'Ente è mallevato da eventuali danni a persone animali o cose;
- E' previsto un canone forfettario di € 50,00 annui

Con la firma dello schema di contratto allegato alla presente deliberazione il presente atto fungerà da contratto di concessione a tutti gli effetti;

Il Responsabile Amministrativo Il Responsabile Finanziario Il Responsabile Tecnico

PER ACCETTAZIONE IL CONCESSIONARIO

_____

E LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Vista la su estesa proposta di deliberazione;
Con votazione resa ed accertata nei modi e forme di legge;

U N A N I M E D E L I B E R A

Di approvare la su indicata proposta facendone proprie le premesse, le motivazioni ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportate;