



UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

ATTO N° 004 OGGETTO: Affidamento a trattativa privata alla ditta La Quercia snc dei lavori di taglio, esbosco, imposto della legna proveniente dall'area denominata "Valperella".

del 9 MARZO 2017

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, questo giorno **NOVE** del mese di **MARZO** alle ore **17,00** nella sede Universitaria, si è riunita

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti ed assenti i signori:

			Presenti	Assenti
VERNACE	Pietro	- Presidente	X	
CIMAROLI	Daniele	- Vice Presidente	X	
CORVI	Gianluca	- Assessore	X	
PAPA	Alessandro	- Assessore	X	
TRAVAGLIATI	Paolo	- Assessore	X	

Presiede il Signor

Vernace Pietro

Verbalizza con funzioni di Segretario il signor

dott. Artebani Luigi

OGGETTO: Affidamento a trattativa privata alla ditta La Quercia snc dei lavori di taglio, esbosco, imposto della legna proveniente dall'area denominata "Valperella"

Il Responsabile Amministrativo Tecnico Contabile

Premesso che:

- L'Amministrazione si programmava destinando l'utilizzo del bosco denominato **"Valperella" distinto in catasto del Comune di Allumiere al foglio n° 26 particella n. 46/p e 64/p con superficie catastale complessiva di Ha 18.27.44 e con superficie netta al taglio di Ha 5.20.92 (uso civico – stagione silvana 2016/17)** al fabbisogno energetico per il riscaldamento dell'utenza con deliberazione n. 03 del 27 gennaio 2016.
- Il Dott. For. Alessio Telloni, in qualità di progettista incaricato, predisponendo gli elaborati progettuali;
- La stima del totale della massa legnosa proveniente dal predetto bosco ammonta a q.li 2.200;
- La Città Metropolitana di Roma Capitale, dopo istruttoria di rito, con nota n. 71165 del 18/05/2016 rilasciava esito favorevole per l'utilizzo;
- L'Ente, con determine dirigenziali n. 100 del 30/08/2016 e 129 del 05/10/2016 indica procedimenti ad evidenza pubblica che andavano ambedue desunti come da delibera di ratifica adottata dalla D.A. n. 44 del 7 dicembre 2016;
- In data 27 dicembre 2016 perveniva all'Ente un'offerta da parte della Ditta La Quercia snc di Fiorini Mario, assunta al protocollo dell'Ente al n. 1886 con la quale la stessa offriva per il servizio € 4,50 oltre l'Iva ed escluse le spese di progettazione;
- La Deputazione Agraria riteneva congrua l'offerta e quindi è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

Preso atto che:

- L'Ufficio segreteria veniva incaricato per la predisposizione di uno schema di contratto per disciplinare i rapporti;
- Lo schema veniva inoltrato e si allega al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale;

PROPONGONO DI DELIBERARE

1. Per le motivazioni espresse in premessa che qui s'intendono per intero riportate e facenti parte integrante e sostanziale del presente deliberato,
 - Di affidare i lavori di taglio, esbosco, imposto della legna da ardere da utilizzare per l'uso civico proveniente dal bosco Valperella alla ditta "La Quercia snc" per il prezzo di € 4,50 oltre l'Iva ed escluse le spese di progettazione;
2. Di approvare lo schema di contratto che si allega al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale;
3. Di autorizzare il Presidente alla firma del contratto.

I RESPONSABILI DEI SETTORI AMMINISTRATIVO TECNICO CONTABILE



E LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri richiesti e la copertura finanziaria allegati al presente atto ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Con votazione resa ed accertata nei modi e forme di legge:

U N A N I M E D E L I B E R A

Di approvare la su indicata proposta facendone proprie le premesse, le motivazioni ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportate;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.--

UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE
Provincia di Roma

CIG: n° Z601DC39D4

Scrittura privata soggetta ad IVA registrabile in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26/04/1986, n. 131

oooooooo

Contratto di appalto per il taglio, esbosco ed imposto della legna proveniente dal bosco "Valperella" per il prezzo di € 4,50 al q.le oltre l'Iva.

oooooooo

L'anno _____, addì _____ del mese di _____ in Allumiere e nella sede dell'Università Agraria di Allumiere; sono presenti i signori: =====

Pietro Vernace nato a Allumiere il 19.12.1967 ed ivi residente in Via Belvedere, 36 C.F. VRNPTR67T19A210C in qualità di Presidente pro tempore dell'Università Agraria di Allumiere C.F. 83000330585;=====

Fiorini Mario nato a Allumiere il 27/01/1963 il quale interviene nel presente atto in qualità di rappresentante della snc la Quercia di Fiorini Mario e c. omonima con sede in Santa Marinella (RM) Via S. Giminiano, 4 affidataria dei lavori C.F. 03530021009.

Premesso che:

L'Amministrazione si programmava destinando l'utilizzo del bosco denominato "Valperella" al fabbisogno energetico per il riscaldamento dell'utenza con deliberazione n. 03 del 27 gennaio 2016.

- Il Dott. For. Alessio Telloni, in qualità di progettista incaricato, predisponendo gli elaborati progettuali;
- La stima del totale della massa legnosa proveniente dal predetto bosco ammonta a q.li 2.200;
- La Città Metropolitana di Roma Capitale, dopo istruttoria di rito, con nota n. 71165 del 18/05/2016 rilasciava esito favorevole per l'utilizzo;

- L'Ente, con determine dirigenziali n. 100 del 30/08/2016 e 129 del 05/10/2016 indiva procedimenti ad evidenza pubblica che andavano ambedue deserti come da delibera di ratifica adottata dalla D.A. n. 44 del 7 dicembre 2016;
- In data 27 dicembre 2016 perveniva all'Ente un'offerta da parte della Ditta La Quercia snc di Fiorini Mario, assunta al protocollo dell'Ente al n. 1886 con la quale la stessa offriva per il servizio € 4,50 oltre l'Iva ed escluse le spese di progettazione;
- La Deputazione Agraria con atto n. 4 del 09 marzo 2017 riteneva congrua l'offerta e quindi è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

Tutto ciò premesso e considerato tra i comparenti si conviene e si stipula quanto appresso:

Art. 1 - L'Università Agraria di Allumiere come sopra rappresentato affida in appalto alla Ditta La Quercia snc che accetta i lavori di taglio, esbosco e trasporto fini all'imposto della legna proveniente dal bosco denominato: "Valperella" e si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati. La legna deve essere tagliata in tondelli di mt. 1,00 cadauno completamente deramificati e pronti per l'uso. L'esbosco dovrà essere effettuato dalla zona di taglio fino ai singoli imposti la cui ubicazione sarà concordata con l'Ente suddivisi in quantitativi di 20 q.li cadauno.

Art. 2 – Il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 4,50 al quintale Iva esclusa ed escluse le spese di progettazione;

L'appalto è affidato a misura.

Art. 3 - I pagamenti saranno effettuati a mezzo di mandati emessi sul Tesoriere dell'Università Agraria.

Art. 4 – L'appalto viene dall'appaltante concesso e dall'appaltatore accettato sotto l'osservanza piena e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalle prescrizioni rese in sede di autorizzazione dalla Città Metropolitana di Roma e comunque,

ancorché non richiamate nelle predette autorizzazioni, dalle normative vigenti in materia di interventi forestali per i casi di specie.

Fanno parte integrante del presente contratto i seguenti documenti che sono depositati agli atti dell'Ente che si intendono integralmente accettati dall'appaltatore e facenti parte del presente contratto anche se non materialmente allegati:

- a) Progetto di taglio bosco: Valperella;
- b) Capitolato d'oneri;
- c) Autorizzazione della Città Metropolitana di Roma nota n. 71165 del 18/05/2016;

Art. 5 – Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 117 comma 4, 118, 119 e 122 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

Art. 6 – L'assuntore dei lavori a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, prima dell'inizio lavori costituirà, ai sensi dell'art. 101 del DPR 554/99 e s.m.i. cauzione definitiva di € 990,00. (calcolato su massa legnosa prevista di q.li 2.200 € 4,50 prezzo al q.le) con deposito presso la Tesoreria dell'Ente o mediante assegno bancario n. 8308936673-11 del 13 marzo 2017 emesso dalla Banca Intesa Sanpaolo di Santa Marinella (Rm);

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore l'Amministrazione appaltante avrà il diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione;

L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa;

Art. 7 - Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato dal regolamento forestale per l'utilizzo ed al 21 agosto 2017 per la consegna della legna.

Il termine di cui sopra, per la sola consegna, potrà essere dilazionato a seguito di motivata richiesta dell'appaltatore e comunque entro i termini per l'esecuzione fissati dall'autorizzazione della Città Metropolitana di Roma;

Art. 8 – Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2 della legge 19.3.1990, n. 55 e successive modifiche ed integrazioni.

Le lavorazioni oggetto del presente contratto non sono subappaltabili.

Art. 9 – L'appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3 comma ottavo, del decreto legislativo 14.8.1996, n. 494 e successive modifiche ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori;

L'appaltatore dichiara che alla data della sottoscrizione del presente contratto la Ditta ha lavoratori dipendenti, ciò ai fini della mancata presentazione del DURC presso la stazione appaltante. Si da atto che gli uffici universitari hanno già valutato la veridicità della dichiarazione avendo acquisito il DURC protocollo INPS 6126737 del 10.03.2017 con ESITI REGOLARE.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n. 55 e dall'articolo 7 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. n. 145/ 2000 e s.m.i..

Art. 10 - Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, accertato dagli Enti Competenti che ne richiedano il pagamento, l'amministrazione effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione del deposito cauzionale.

In caso di ritardo nella emissione dei titoli di spesa, rispetto ai termini previsti nel capitolato generale d'appalto e nel presente contratto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità di cui all'articolo 116 del Regolamento Generale e agli articoli 29 e 30 del capitolato generale d'appalto.

Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto

contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile, ovvero, previa costituzione in mora della stazione appaltante e trascorsi 60 giorni dalla medesima, di promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto

Art.11 - Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

Art. 12 - A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio nel comune di Santa Marinella (Rm), Via S. Gimignano 4. Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo universitario ovvero mediante lettera raccomandata. Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dal Presidente o dal Direttore dei lavori si considera fatta personalmente al titolare della Società appaltatrice.

Art. 13 - Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di lavori pubblici e altre disposizioni di legge in vigore per la materia specifica.

Pertanto, il Sig. Mario Fiorini in qualità di legale rappresentante della Ditta denominata "La Quercia" snc, consegna al Presidente la seguente documentazione:

1. Una dichiarazione in lingua italiana sottoscritta dal titolare della Ditta dove si attesti che:

Di aver preso visione di:

- a. Progetti di utilizzazione forestale del bosco denominato "Valperella" in tutti i suoi elaborati (Capitolato d'oneri, Assegno e stima, relazione tecnica ecc.);
- b. Provvedimento della Città metropolitana di Roma Capitale nota n. 71165 del 18/05/2016;
- c. Di essersi recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito nella determinazione dei prezzi; dichiara altresì di essere a conoscenza delle aree escluse al taglio come da progetto.

- e. Di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 24 comma 1 della direttiva n. 93/97/CEE;
- f. Di non aver rapporti di collegamento o controllo con altre ditte concorrenti, ai sensi dell'art. 2359 del C.C. così come sostituito dall'art. 1 del D. lgs. 09/04/91, n.127;
- g. Di non aver riportato condanne e di non aver in corso accertamenti da parte dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro, dell'ASL e dell'INAIL per la violazione della vigente normativa in materia di collocamento, igiene del lavoro e prevenzione degli infortuni sul lavoro.
2. Un certificato rilasciato dalla CCIAA di Roma recante l'iscrizione dell'impresa come ditta boschiva, rilasciato in data 13/01/2017 **verificato dall'Ente in data 10/03/2017**;
3. Un certificato rilasciato dal Corpo Forestale dello Stato di idoneità a condurre lavorazioni boschive – Prot. 23427 del 14/12/2016.
4. Un Certificato del casellario Giudiziale estratto dal casellario della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Civitavecchia per il Titolare della Ditta rilasciato in data 10 marzo 2017;
5. Deposito cauzionale di € 990,00 mediante a garanzia degli esatti adempimenti per l'utilizzo di uso civico del bosco "Valperella".

La Ditta acquirente _____

Il Presidente dell'Università Agraria _____

UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

PARERI DI CUI AL DECRETO LGS. 18.08.2000, N° 267 ART. 49 E ART. 153 COMMA 5°

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

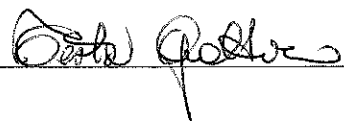
N° 4 DEL 9 MARZO 2017 CON OGGETTO:

Affidamento a trattativa privata alla ditta La Quercia snc dei lavori di taglio, esbosco, imposto della legna proveniente dall'area denominata "Valperella"

1. Parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Responsabile del Settore Tecnico

Allumiere, li 09.03.2017



2. Parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Responsabile del Settore Contabile

Allumiere, li 09/03/2017



3. Il Responsabile del Settore Contabile Finanziario attesta l'esistenza della relativa copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui alla deliberazione in oggetto ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

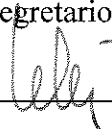
Il Responsabile del Settore Contabile

Allumiere, li _____

4. Parere favorevole in ordine alla legittimità e alla conformità sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Segretario

Allumiere, li 09/03/17



Il presente verbale viene letto, approvato e così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Vernace Pietro

IL SEGRETARIO

dot. Artebani Luigi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questa Università Agraria per 15 giorni consecutivi a partire dal 29 APR 2017 prot. n° 0617 cat. n° V1

Allumiere li 29 APR 2017

IL SEGRETARIO

dot. Artebani Luigi

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di termini ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Allumiere li 29 APR 2017

IL SEGRETARIO

INVIO AL CO.RE.CO.

La presente deliberazione è stata/non è stata inviata al Comitato Regionale di Controllo

Allumiere, li 29 APR 2017

IL SEGRETARIO

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Allumiere, li 29 APR 2017

IL SEGRETARIO