



UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

ATTO N° 19 OGGETTO: Canoni derivanti da mutamenti di destinazione d'uso. Adeguamento al tasso d'interesse legale come da disposizioni della Regione Lazio.

del 22 dicembre 2021

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, questo giorno **22** del mese di **DICEMBRE** alle ore **17,30** negli uffici dell'Università Agraria di Allumiere, si è riunito

IL CONSIGLIO

in adunanza ordinaria di **prima** convocazione, in conseguenza di convocazione del Presidente del **17 dicembre 2021**, previa trasmissione degli inviti a tutti i consiglieri.

Procedutosi all'appello nominale risultano rispettivamente presenti ed assenti i signori:

			Presenti	Assenti
VERNACE	Pietro	- Presidente	X	
CIMAROLI	Daniele	- Consigliere	X	
TRAVAGLIATI	Paolo	- Consigliere	X	
SCOCCO	Romina	- Consigliere		X
MONALDI	Alvaro	- Consigliere	X	
CORVI	Gianluca	- Consigliere	X	
PAPA	Alessandro	- Consigliere	X	
PENNESI	Erasmus	- Consigliere	X	
CANESTRARI	Cristian	- Consigliere		X
REGNANI	Angelo	- Consigliere	X	
SGAMMA	Emiliano	- Consigliere		X
FRACASSA	Erika	- Consigliere		X
STAMPIGIONI	Martina	- Consigliere		X

E quindi presenti n° 8 assenti n° 5.

Presiede il Sig. **Vernace Pietro**. Assiste il Direttore/Segretario dott. **Artebani Luigi**.

Verificato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare in **prima** convocazione, il Presidente dichiara aperta l'adunanza, ed invita i signori consiglieri a procedere alla discussione degli affari posti all'ordine del giorno.

Deliberazione consiliare n° 19 del 22 dicembre 2021

OGGETTO: Canoni derivanti da mutamenti di destinazione d'uso. Adeguamento al tasso d'interesse legale come da disposizioni della Regione Lazio.

I RESPONSABILI AMMINISTRATIVO - FINANZIARIO - TECNICO

VISTA la legge 168/2017;

Vista la deliberazione della Deputazione Agraria n. 70/2021 e successivi adempimenti conseguenziali;

PREMESSO CHE:

- Secondo la normativa vigente applicativa per i casi di specie e le autorizzazioni necessarie ottenute, l'Ente su apposite richieste motivate di ordine agricolo – silvo – pastorale procedeva alla richiesta ed all'ottenimento di nulla osta su procedimenti volti al mutamento di destinazione d'uso su aree aventi natura giuridica di dominio civico;
- Per un caso in ultimo tempo, più precisamente per il procedimento volto a derimere la situazione dell'acquedotto che assicura il rifornimento idrico di Civitavecchia, interveniva la Regione Lazio con nota n. 547282 del 23/06/2021, pronunciandosi sul progetto di mutamento di destinazione redatto dal perito demaniale, chiedendo la rettifica dei parametri progettuali laddove fissavano per determinazione del canone annuo, un tasso di capitalizzazione al 2% anziché al 5%;
- Ciò in linea con la L.R. 12/2016, art. 17, comma 12.

RITENUTO CHE:

- Onde procedere ad un pari trattamento per altri casi di mutamento di destinazioni perfezionatesi nel tempo, di adottare un medesimo tasso adeguando il canone annuo alle previsioni regionali;

PROPONGO

Le premesse si considerano qui per intero riportate e fanno parte integrale e sostanziale del presente deliberato;

Di procedere all' adeguamento dei canoni relativi ai mutamenti destinazioni ottenuti secondo le previsioni della Regione Lazio rese con nota n. 547282 del 23/06/2021, fissando per la determinazione del canone annuo un tasso di capitalizzazione al 2% anziché al 5%;

L'ufficio finanziario dell'Ente è autorizzato a procedere gli adeguamenti;

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

FINANZIARIO

TECNICO

ED IL CONSIGLIO;

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Con votazione resa per alzata di mano dalla quale risulta: consiglieri presenti n° 8, votanti n° 8, favorevoli n° 8, contrari nessuno, astenuti nessuno;

DELIBERA

Di approvare la su indicata proposta facendone proprie le premesse, le motivazioni ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportate.--

Il presente verbale viene letto, approvato e così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Vernace Pietro



IL SEGRETARIO
Dott. Artebani Luigi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questa Università Agraria per 15 giorni

consecutivi a partire dal 31 DIC 2021 prot. n° 1322 cat. n. 14

Allumiere li 31 DIC 2021

IL SEGRETARIO
dott. Artebani Luigi