



UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE

PROVINCIA DI ROMA

DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

ATTO N° 021 **OGGETTO:** Ricognizione Usi Civici sul territorio del Comune di Allumiere e Rivendicazione dei terreni aventi natura giuridica di dominio civico erroneamente attribuiti al Comune di Allumiere.

del 15 aprile 2021

L'anno **DUEMILAVENTUNO** questo giorno **QUINDICI** del mese di **APRILE** alle ore **17,00** nella Sede Universitaria, si è riunita

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

convocata nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti ed assenti i signori:

			Presenti	Assenti
VERNACE	Pietro	- Presidente	X	
CIMAROLI	Daniele	- Vice Presidente		X
CORVI	Gianluca	- Assessore	X	
MONALDI	Alvaro	- Assessore	X	
TRAVAGLIATI	Paolo	- Assessore	X	

Presiede il Signor

Vernace Pietro

Verbalizza con funzioni di Segretario il signor

dott. Artebani Luigi

Deliberazione Deputazione Agraria n° 21 del 15 APRILE 2021.

OGGETTO: Ricognizione Usi Civici sul territorio del Comune di Allumiere e Rivendicazione dei terreni aventi natura giuridica di dominio civico erroneamente attribuiti al Comune di Allumiere.

I Responsabili AMMINISTRATIVO TECNICO FINANZIARIO

Premesso che:

A mezzo di delibera n 2 del 14 Gennaio 2021 l'Università Agraria di Allumiere conferiva mandato all'avvocato Antonio Pizzuti al fine di esaminare e contestare, qualora ne fossero ricorsi i presupposti, la relazione ricognitiva redatta dal perito demaniale Geom. Lucilla Serangeli, riguardante: "la consistenza di Uso civico sull'intero territorio del comune di Allumiere";

L'Avv. Antonio Pizzuti con lettera recante protocollata presso il Comune di Allumiere procedeva a:

- Rivendicare, alla luce dell'art. 2 comma 4 della L.168/2017 e L. 397 del 1894, in nome e per conto dell'Università Agraria di Allumiere Ha 70.49.48 di "demanio civico del Comune di Allumiere" erroneamente attribuiti, dal perito demaniale Serangeli, al Comune di Allumiere e ricadenti nell'area denominata Monte delle Grazie.
- Rappresentare la necessità di dotare Università Agraria e Comune di uno strumento uniforme di ricognizione degli usi civici gravanti sul territorio, essendo emerse incongruenze dalla sovrapposizione delle risultanze presenti agli atti dell'archivio dell'Università Agraria di Allumiere e quanto rappresentato dalla Geom. Serangeli, il che ha comportato un aggravio per le casse di entrambi gli Enti, in ragione di svariate perizie demaniali, svolte poiché copiosamente chiamati a dirimere tali incongruenze su istanze pervenute da privati cittadini.

In data 08 Aprile, presso l'Ufficio tecnico del Comune di Allumiere, alla presenza del Dirigente Arch. Ermanno Mencarelli, del segretario dell'U.A.A. Dott. Luigi Artebani e dell'Avv. Antonio Pizzuti, veniva vagliata la fondatezza delle istanze avanzate dell'Università Agraria di Allumiere.

Tutto ciò premesso

Vista L. 397 del 1894

Vista la L. 1766/27

Visto l'Art.2 comma 4 L.168/2017

Considerato che : l'Università Agraria di Allumiere, in ragione della perizia Serangeli, commissionata indebitamente dal Comune di Allumiere(Vds R.D. 397 del 1894), e delle inesattezze ivi riportate, si è trovata costretta a conferire incarico all'Avv. Antonio Pizzuti al fine di rivendicare l'appartenenza all'U.A.A. del demanio civico nonché al fine di promuovere la creazione di uno strumento ricognitivo uniforme.

Ritenuto indispensabile dotare Università Agraria e Comune di uno strumento uniforme di ricognizione degli usi civici gravanti sul territorio, ed essendo, inoltre, imprescindibile e non ulteriormente procrastinabile la conformazione alla L.168/2017 della gestione dei domini collettivi e delle terre gravate da uso civico, indistintamente da assoggettare all'amministrazione dell'Università Agraria di Allumiere, quale ente esponenziale individuato dalla Legge, tutto ciò premesso, visto, ritenuto e considerato

PROPONGONO

A) di dare mandato congiunto, unitamente al Comune di Allumiere, al Perito demaniale dott. Arch. Renato Santoro al fine di elaborare uno strumento ricognitivo che attribuisca ai sensi della L 168/2017 all'Università Agraria di Allumiere le terre demaniali d'uso civico e che operi una sovrapposizione tra la ricognizione ad opera dell'Arch. Lucilla Serangelli, le precedenti ricognizioni presenti negli archivi della locale Università Agraria, gli atti giurisdizionali di natura commissariale, nonché gli atti amministrativi di liquidazione degli usi civici eventualmente sopraggiunti.

B) I costi dovuti in ragione dell'incarico al perito demaniale, nonché del supporto ed assistenza legale già conferito dall'Ente agrario con deliberazione n. 2/2021, saranno a carico del Comune di Allumiere, ciò tenuto conto del procedimento che sarà in termini operativi a carico dell'Università Agraria di Allumiere. Il Comune di Allumiere quindi, procederà a liquidare direttamente al perito demaniale il corrispettivo della prestazione, rimborserà invece all'Università Agraria di Allumiere quanto sostenuto per le spese legali.

I Responsabili del Settore Amministrativo

Tecnico

Finanziario

E LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Vista la su estesa proposta deliberazione;

Visto lo Statuto ed i Regolamenti Universitari;

Visti i pareri richiesti e la copertura finanziaria allegati al presente atto;

Con votazione resa ed accertata nei modi di legge:

UNANIME DELIBERA

Di approvare la su indicata proposta facendone proprie le premesse, le motivazioni ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportate.--

Il presente verbale viene letto, approvato e così sottoscritto

IL PRESIDENTE

Vernace Pietro



IL SEGRETARIO

dott. Artebani Luigi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questa Università Agraria per 15 giorni consecutivi a partire dal 07 GEN 2022 prot. n° 0011 cat. n° 21

Allumiere li 07 GEN 2022

IL SEGRETARIO
dott. Artebani Luigi
