

UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE

Provincia di Roma

SETTORE TECNICO MANUNENTIVO AMBIENTALE

ATTO N°_186_	OGGETTO: Indizione gara di procedura per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei boschi "Casello - Monte San Angelo - Quattro Coppe - Castagnolo". Determinazione a contrarre. Approvazione Bando.
Del 18 Novembre 2017	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il D. Lgs. 267/200;

Visto lo Statuto dell'Università Agraria di Allumiere;

Visto il decreto del Presidente dell'Ente prot. n° 0293 del 23 Febbraio 2017, con il quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile del Servizio;

Viste le autorizzazioni rilasciate dal Comune di Tolfa per il taglio del bosco denominato Casello prot. n° 9385 del 16 Novembre 2017, dal Comune di Allumiere per il taglio dei boschi denominati Monte San Angelo, Quattro Coppe e Castagnolo rispettivamente con Prot. n° 11474, 11475 e 11476 del 9 Novembre 2017;

Vista la Delibera della Deputazione Agraria n. 48 adottata nella seduta del 17 Novembre 2017 con oggetto: Vendita materiale legnoso proveniente dai boschi "Casello - Monte Sant Angelo - Quattro Coppe - Castagnolo". Indizione asta pubblica;

Ritenuto pertanto, di indire una asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dai boschi suddetti, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più alto offerto rispetto a quello a base d'asta, stabilito in € 3.436,00;

Visti i seguenti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarli:

- Bando di gara;

Ritenuto necessario dare pubblicità al bando di gara e agli allegati mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line, sul sito internet e sull'Amministrazione trasparente dell'Ente;

DETERMINA

1. Di stabilire che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
 2. Di indire una asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei boschi "Casello - Monte San Angelo, Quattro Coppe e Castagnolo" da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più alto offerto rispetto a quello posto a base d'asta, stabilito in € 3.436,00;
 3. Di approvare i seguenti allegati al presente provvedimento, che ne fanno parte integrante e sostanziale: bando di gara;
 4. di stabilire di dare pubblicità al bando di gara mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line, sul sito internet e sull'Amministrazione trasparente dell'Ente per un periodo di 15 giorni;
- La presente determinazione ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. TESTA Gualtiero





UNIVERSITA' AGRARIA DI ALLUMIERE

Provincia di Roma

BANDO DI GARA

ASTA PUBBLICA A TERMINI ABBREVIATI

per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei boschi cedui matricinati denominati "Casello - Monte San Angelo - Quattro Coppe - Castagnolo", di proprietà dell'Ente

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO AMBIENTALE MANUTENTIVO

Vista la Determina del Settore Tecnico ambientale Manutentivo n° 175 del 18 Novembre 2016, esecutiva di legge, che approva il bando di gara dei boschi cedui siti in località "Casello - Monte San Angelo - Quattro Coppe - Castagnolo";

Visti i seguenti provvedimenti autorizzativi rilasciati dagli Enti ed Amministrazioni competenti:

1. Autorizzazione del Comune di Tolfa rilasciata dal Settore Tecnico e Gestione del Territorio prot. n° 9385 del 16 Novembre 2017 per il bosco sito in loc. Casello;
2. Autorizzazioni del Comune di Allumiere rilasciata dal Dirigente Area Tecnica Settore Tecnico prot. n° 11474, 11475 e 11476 del 9 Novembre 2017 dei boschi siti in località "Monte San Angelo - Quattro Coppe - Castagnolo";

In esecuzione alla deliberazione n. 48 del 16 Novembre 2017 adottata dalla Deputazione Agraria;

RENDE NOTO

Che il giorno **alle ore** con prosieguo, presso la sede dell'Università Agraria di Allumiere sita in Allumiere (Rm) in Piazza della Repubblica 29, dinanzi la Commissione presieduta dal sottoscritto o chi per lui, sarà tenuto un esperimento di asta pubblica per la vendita a corpo del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei boschi cedui denominati "**Casello - Monte San Angelo - Quattro Coppe - Castagnolo**", il primo sito in Agro di Tolfa al N.C.T. Comune di Tolfa al foglio 3 particella n. 15/p, 167/p, 10/p e 11/p per una superficie utile al taglio di Ha 2.95.00, gli altri tre siti in agro di Allumiere e rispettivamente al N.C.T. del comune di Allumiere al foglio n. 5 particella n. 151 di ha 0.20.00, "Quattro Coppe" foglio n° 11 particelle 5 e 6 di Ha 1.25.80 circa e "Castagnolo" foglio 12 particelle n. 10 e 11/p per Ha 1.00.00 per una superficie complessiva netta al taglio di ettari 5.40.80 di proprietà della Università Agraria di Allumiere. Il taglio dovrà essere effettuata nella stagione silvana 2017/2018, salvo proroghe consentite dalla normativa vigente. Le condizioni di vendita sono quelle riportate nel capitolato d'oneri e nell'utilizzo dovranno essere rispettate le prescrizioni dei sopracitati punti **1., 2. e 3.**

Di seguito, l'Università Agraria di Allumiere sarà definita Ente per brevità.

L'asta si effettuerà a norma degli artt. 73, 1° comma - lettera c) e 76 del Regio Decreto 23.05.1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, mediante il sistema delle offerte e sarà aggiudicata al miglior offerente.

Il prezzo base d'asta è fissato in € **3.236,00 (tremiladuecentotrentasei/00)** oltre l'Iva.

La vendita si effettuerà a corpo e non a misura partendo dal prezzo d'asta.

L'aggiudicazione sarà definitiva, fatte salve le disposizioni di cui alla legge 646/82 e successive modificazioni ed integrazioni e sarà valida anche con il concorso di un solo offerente purchè migliori la base d'asta.

Non sono ammessi alla gara:

1. Coloro che abbiano con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino in ogni modo in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo;

2. Coloro che non abbiano corrisposto all'Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo in altre vendite.

Sono esclusi dalla gara coloro che non presentino la documentazione richiesta, oppure la presentino incompleta o difforme a quanto previsto dal presente bando e i soggetti per i quali si rende applicabile la non ammissione alla gara di cui al comma precedente (punti uno e due) inoltre, l'Ente si riserva la piena ed insindacabile facoltà di escludere dall'asta qualunque dei concorrenti, senza rendere note le ragioni del provvedimento e senza che l'escluso abbia diritto ad indennizzo di sorta.

L'offerta in aumento deve essere redatta in carta legale ed inserita in una busta opportunamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

L'offerta in lingua italiana, redatta con criteri di legge al momento della gara deve essere espressa in cifre ed in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile ed estesa dal titolare dell'impresa boschiva o dal legale rappresentante. **Non sono ammesse offerte in diminuzione al prezzo a base d'asta.**

La busta contenente l'offerta sarà inserita in una busta più grande che dovrà contenere anche i seguenti documenti:

- 1) **Una dichiarazione su carta resa legale** in lingua italiana redatta con i criteri di legge in vigore al momento di esecuzione della gara sottoscritta dal titolare dell'impresa boschiva o dal legale rappresentante della Società o Ente cooperativo con la quale si attesti che:

3. **di aver preso visione degli atti progettuali, del Capitolato d'oneri, del verbale di assegno e stima, delle prescrizioni rilasciate dal Comune di Tolfa** rilasciata dal Settore Tecnico e Gestione del Territorio prot. n° 9385 del 16 Novembre 2017 per il bosco sito in loc. Casello **e quelle del Comune di Allumiere** rilasciata dal Dirigente Area Tecnica Settore Tecnico prot. n° 11474, n. 11475 e n. 11476 del 9 Novembre 2017 dei boschi siti in località "M. S. Angelo, Quattro Coppe, Castagnolo";

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.24 comma 1 della direttiva n. 93/97/CEE;
- di non aver rapporti di collegamento o controllo con altre ditte concorrenti, ai sensi dell'art. 2359 del C.C. così come sostituito dall'art. 1 del D. lgs. 09/04/91, n.127;
- di non aver riportato condanne e di non aver in corso accertamenti da parte dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro, dell'ASL e dell'INAIL per la violazione della vigente normativa in materia di collocamento, igiene del lavoro e prevenzione degli infortuni sul lavoro.

- 2) **Un certificato rilasciato dalla CCIAA** recante l'iscrizione dell'impresa come ditta boschiva, in data non anteriore a 3 mesi a quella della gara; in caso di società regolarmente costituite, in detto certificato si dovrà evincere che esso è stato rilasciato in base agli atti depositati presso la CCIAA stessa e dovrà indicare la persona cui spetta la Legale Rappresentanza della società.
- 3) **Un certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale del Corpo Forestale dello Stato** del territorio nel quale esercitano la loro attività, in data non anteriore a mesi tre a quella della gara.
- 4) **Un Certificato del casellario Giudiziale** per il titolare dell'impresa o per il legale rappresentante in caso di società /cooperativa.
- 5) **Un certificato della cancelleria del tribunale fallimentare** dal quale si evince che l'impresa boschiva non si trova in stato di liquidazione, fallimento che non ha presentato domanda di concordato e che non si sono verificati nel quinquennio anteriore alla data di gara procedure di fallimento, Amministrazione controllata, o concordato preventivo o liquidazione.
- 6) **Quietanza di un deposito provvisorio** a favore dell'Ente appaltante, ammontante a € 1.000,00 (mille/00) per le spese d'aggiudicazione, di progettazione e di supervisore dei lavori di utilizzazione del soprassuolo da versare:
 - a) in contanti presso la tesoreria dell'Ente Appaltante; (Banca di Credito Cooperativo di Roma/Agenzia di Allumiere);
 - b) tramite un assegno circolare non trasferibile intestato all'Ente appaltante presso la stessa tesoreria.
 - c) tramite un assegno circolare non trasferibile intestato all'Ente appaltante presso l'economista dell'Università Agraria di Allumiere, esclusivamente nel giorno di gara e quello precedente, nell'orario d'ufficio previsto per l'apertura al pubblico: dalle 10,00 alle 12,00;

E' facoltà dell'offerente consegnare la **QUIETANZA DI AVVENUTO VERSAMENTO** (non assegni o contante) al Presidente della Commissione **esclusivamente prima dell'apertura della gara** anziché inserirla nella busta. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilievi e di collaudo, che sono tutte a carico della ditta aggiudicataria. Se tale deposito provvisorio fosse successivamente insufficiente, il deliberatario sarà obbligato ad integrarlo entro il termine e nella misura indicata dall'Ente appaltante.

- 7) **Una Procura speciale** nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzi di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata, sarà allegata in originale al verbale di incanto.

I certificati di cui ai punti 2-4-5 possono essere sostituiti da autocertificazione redatta in lingua italiana secondo i criteri di legge in vigore al momento della gara in carta semplice. Detti certificati dovranno essere rimessi in originale su richiesta dell'Amministrazione Universitaria prima della stipula del contratto.

Se la suddetta documentazione sarà incompleta o difforme a quanto previsto dal presente bando si darà luogo all'esclusione dalla gara.

IL PLICO COSI' FORMATO E SIGILLATO DOVRA' PERVENIRE ALL' ENTE ENTRO LE ORE 13.00 DEL GIORNO PRECEDENTE A QUELLO FISSATO PER LA GARA NEI MODI SEGUENTI:

1. A MEZZO SERVIZIO POSTALE CON RACCOMANDATA A.R.;
2. TRAMITE CORRIERE;
3. TRAMITE CONSEGNA DIRETTA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DELL'ENTE;

NON SI' DARA' LUOGO ALL'APERTURA DEI PLICHI NON PERVENUTI COME SOPRA INDICATO. SU DETTO PLICO DOVRANNO ESSERE INDICATI: **GLI ESTREMI DELLA DITTA E LA DICITURA**

“ OFFERTA BOSCHI “Casello - Monte Sant Angelo – Quattro Coppe - Castagnolo”.

Al momento dell'aggiudicazione, o, al più tardi entro 10 giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire presso la Tesoreria dell'Ente un deposito cauzionale a favore dell'Università Agraria di Allumiere, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% dell'importo del contratto. Detto deposito potrà essere sostituito da una polizza fidejussoria rilasciata da agenzia assicurativa contenente le clausole comunicate dall'Ufficio Segreteria dell'Ente. Tale deposito sarà svincolato a collaudo avvenuto del terzo.

L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo di aggiudicazione nel seguente modo e termine:

- a) Prima ed unica rata di € **3.236,00 (tremiladuecentotrentasei/00)** alla firma del contratto;

L'aggiudicatario alla consegna del bosco trasmetterà al supervisore dei lavori di utilizzazione del soprassuolo i piani di sicurezza redatti secondo la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro.

E' a carico dell'aggiudicatario l'IVA nella misura stabilita per legge, nonché tutte le spese, nessuna esclusa, inerenti il taglio di che trattasi incluse le spese di collaudo finale.

La documentazione presentata sarà restituita alle ditte partecipanti alla gara, ad esclusione della ditta aggiudicataria, a semplice richiesta degli interessati.

Eventuali altre notizie saranno fornite direttamente presso gli uffici dell'Ente, siti in Allumiere - P.zza della Repubblica 29, nei giorni da lunedì al sabato o ai seguenti numeri di telefono: 0766 96013 – 967743; inoltre, in detti giorni potrà essere visionata la documentazione e luoghi d'intervento.

Mentre l'aggiudicazione impegnerà immediatamente la ditta aggiudicataria, la stessa sarà vincolante per l'Ente solo al momento della ratifica del verbale da parte della Deputazione Agraria e la sottoscrizione del contratto.

Allumiere, li

Prot. n°

Cat.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Geom. Gualtiero Testa

ATTESTAZIONE AI SENSI ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS. 18.08.2000, N° 267

Visto favorevole per la regolarità contabile della presente determinazione e per l'attestazione della copertura finanziaria della spesa di cui in determina, impegnata sulla disponibilità esistente nel bilancio del corrente esercizio ai capitoli ed agli interventi retro descritti. La stessa, ai sensi dell'articolo 151, quarto comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, è esecutiva.

Allumiere, li 13/11/2017

Il Responsabile del servizio finanziario



NOTE: _____

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo dell'Università Agraria di Allumiere a partire dal giorno 21 NOV 2017 per 15 giorni consecutivi, con protocollo n° 1679 alla categoria VI.

Allumiere, li 21 NOV 2017

